



Bâtiment d'entreposage libre-service de 10 780 m<sup>2</sup>  
(116 000 pi<sup>2</sup>) sur trois étages

## Défis

- La demande du propriétaire était pour un bâtiment haut de gamme et rentable.
- Optimiser le coût de l'enveloppe en utilisant des panneaux métalliques isolés, tout en tenant compte du positionnement, de l'apparence et du profilé.
- Maintenir une hauteur libre entre les étages, tout en contrôlant les coûts et en respectant les charges et les critères de vibration/déflexion du plancher.

## Solutions

- L'implication de Canam très tôt dans le processus a permis d'offrir une importante assistance à la conception tant pour la structure en acier que pour les panneaux isolants laminés.
- L'assemblage du plancher a été modifié, passant d'une solution en béton composite à un assemblage standard de poutrelles à âme ajourée en acier.

## Résultats

- Le propriétaire a pu évaluer les coûts et la constructibilité de plusieurs différentes combinaisons de conceptions et de produits, lui permettant de choisir la solution la plus rentable, grâce à l'implication de Canam au début du processus.
- L'utilisation des poutrelles à âme ajourée a généré des économies importantes et a permis de maintenir des hauteurs libres et une utilisation optimale du plancher.



### TÉMOIGNAGE DU CLIENT

« Nous avons choisi Canam pour l'aide à la conception de la structure et de l'enveloppe du bâtiment d'entreposage Blue Bird libre-service, ainsi que pour la fourniture et l'installation de la structure d'acier, des poutrelles, du tablier et des panneaux isolants laminés.

La solution unique a simplifié l'exécution pour notre équipe, spécialement du côté de la conception et des coûts des panneaux de mur.

L'implication de Canam tôt dans le processus nous a permis de bénéficier de l'expérience des sous-traitants afin de bien orienter la conception et contrôler les coûts en même temps. »

**Allen Clayton**

Président

CREATE. Construction Management Group